

ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания "Народная жилищная компания"  
г. Бишкек, ул.Исанова,87

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ  
НА 28 ФЕВРАЛЯ 2023 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>28.02.2023</u>	<u>28.02.2022</u>
<b>АКТИВЫ:</b>		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики*	52 557	3 882
Депозиты в банках и ФКУ КР**	294 563	109 835
Ипотечные кредиты физическим лицам – резидентам***	1 493	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	6 443	667
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	-	-
Отложенный налоговый актив	45	21
Прочие активы	1 605	48
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>356 706</b>	<b>114 453</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :</b>		
Срочные депозиты физических лиц-резидентов****	42 286	4 508
Налог на прибыль, подлежащий выплате	210	-
Текущие обязательства по налогам	630	57
Обязательство по отложенному налогу	31	-
Прочие обязательства	1 536	244
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>44 694</b>	<b>4 809</b>
<b>КАПИТАЛ:</b>		
Уставный капитал	305 040	105 010
Нераспределенная прибыль	6 971	4 634
<b>Всего собственный капитал</b>	<b>312 011</b>	<b>109 644</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>	<b>356 706</b>	<b>114 453</b>

Подробно с финансовой отчетностью ОАО ЖСКК "Народная жилищная компания" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Исанова,87

\*Денежные средства и счета в банках КР включают начисленные проценты

\*\*Депозиты в банках и ФКУ КР включают начисленные проценты

\*\*\*Ипотечные кредиты физических лиц-резидентов включают начисленные проценты

\*\*\*\*Срочные депозиты физических лиц-резидентов включают начисленные проценты

Председатель Правления

Момбеков У.А.

Член Правления/Главный бухгалтер

Кумушбекова А.К.



ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания  
"Народная жилищная компания"  
г. Бишкек, ул. Исанова, 87

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ  
НА 28 ФЕВРАЛЯ 2023 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>28.02.2023</u>	<u>28.02.2022</u>
Процентный доход	6 907	1 863
Процентный расход	(158)	(17)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ</b>	<b>6 750</b>	<b>1 846</b>
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	-
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>6 750</b>	<b>1 846</b>
Комиссионные расходы	(6)	-
<b>ОПЕРАЦИОННЫЙ ДОХОД</b>	<b>6 744</b>	<b>1 846</b>
Затраты на персонал	(3 805)	(920)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(132)	(37)
Прочие расходы	(1 014)	(266)
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>(4 951)</b>	<b>(1 223)</b>
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ</b>	<b>1 794</b>	<b>623</b>
Налог на прибыль	(179)	-
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>	<b>1 614</b>	<b>623</b>
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>1 614</b>	<b>623</b>
<i>Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)</i>	52,92	

Председатель Правления

Член Правления/Главный бухгалтер



Момбеков У.А.

Кумушбекова А.К.