

ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания "Народная жилищная компания"
г. Бишкек, ул.Исанова,87

**ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ
НА 31 МАРТА 2023 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>31.03.2023</u>	<u>31.03.2022</u>
АКТИВЫ:		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики*	8 739	4 713
Депозиты в банках и ФКУ КР**	342 064	109 851
Ипотечные кредиты физическим лицам – резидентам***	2 283	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	4 681	664
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	1 729	-
Отложенный налоговый актив	45	21
Прочие активы	1 450	91
ИТОГО АКТИВЫ	360 992	115 340
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ		
ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :		
Срочные депозиты физических лиц-резидентов****	46 571	4 998
Налог на прибыль, подлежащий выплате	256	94
Текущие обязательства по налогам	747	-
Обязательство по отложенному налогу	31	-
Прочие обязательства	596	377
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	48 201	5 469
КАПИТАЛ:		
Уставный капитал	305 040	105 010
Нераспределенная прибыль	7 751	4 861
Всего собственный капитал	312 791	109 871
ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ	360 992	115 340

Подробно с финансовой отчетностью ОАО ЖСКК "Народная жилищная компания" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Исанова,87

*Денежные средства и счета в банках КР включают начисленные проценты

**Депозиты в банках и ФКУ КР включают начисленные проценты

***Ипотечные кредиты физических лиц-резидентов включают начисленные проценты

****Срочные депозиты физических лиц-резидентов включают начисленные проценты

Председатель Правления

Момбеков У.А.

Член Правления/Главный бухгалтер

Кумушбекова А.К.



ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания
"Народная жилищная компания"
г. Бишкек, ул. Исанова, 87

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ
НА 31 МАРТА 2023 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>31.03.2023</u>	<u>31.03.2022</u>
Процентный доход	10 572	2 883
Процентный расход	(252)	(29)
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ	10 320	2 854
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	-
ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД	10 320	2 854
Комиссионные расходы	(8)	-
ОПЕРАЦИОННЫЙ ДОХОД	10 311	2 854
Затраты на персонал	(6 052)	(1 431)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(243)	(55)
Прочие расходы	(1 344)	(424)
ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ	(7 639)	(1 910)
ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ	2 672	944
Налог на прибыль	(279)	(94)
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД	2 394	850
ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	2 394	850
Прибыль/(убыток) на одну акцию (сом)	78,47	

Председатель Правления

Момбеков У.А.

Член Правления/Главный бухгалтер

Кумушбекова А.К.



ОАО Жилищно-сберегательная кредитная компания "Народная жилищная компания"

г. Бишкек, ул. Исанова, 87

ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
НА 31 МАРТА 2023 ГОДА

(в тысячах сом)

	31.03.2023	31.03.2022
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ОПЕРАЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		
Проценты полученные	10 317	3 183
Проценты выплаченные	(104)	(3)
Комиссии выплаченные	(8)	0
Расходы на сотрудников	(6 052)	(1 431)
Операционные расходы	(1 344)	(334)
Чистое поступление денежных средств от операционной деятельности до изменения в операционных активах и обязательствах	2 809	1 415
<i>(Прирост)/снижение операционных активов</i>		
Размещение в банках	(8 004)	(279)
Кредиты	(2 273)	
<i>(Прирост)/снижение операционных обязательств</i>		
Депозиты от клиентов	10 401	2 264
Прочие активы и обязательства	(1 092)	(196)
Чистое поступление/(расходование) денежных средств от операционной деятельности до налогообложения	1 841	3 204
Налог на прибыль выплаченный	(54)	-
Чистое поступление/(расходование) денежных средств от операционной деятельности	1 787	3 204
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		
Покупка основных средств и нематериальных активов	-	(15)
Чистое расходование денежных средств от инвестиционной деятельности	-	(15)
ДВИЖЕНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ ОТ ФИНАНСОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ		
Средства, поступившие в счет увеличения уставного капитала	-	-
Чистое поступление денежных средств от финансовой деятельности	-	-
Чистое поступление денежных средств и их эквивалентов	1 787	3 189
Денежные средства и их эквиваленты на начало периода	6 910	1 524
Денежные средства и их эквиваленты на конец периода	8 697	4 713

Председатель Правления

Член Правления/Главный бухгалтер



Момбеков У.А.

Кумушбекова А.К.

ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания
 "Народная жилищная компания"
 г. Бишкек, ул. Исанова, 87
ОТЧЕТ ОБ ИЗМЕНЕНИЯХ В СОБСТВЕННОМ КАПИТАЛЕ
НА 31 МАРТА 2023 ГОДА
 (в тысячах сом КР)

	Акционерный капитал	Дополнительно оплаченный капитал	Нераспределенная прибыль	Всего акционерный капитал
Остаток на 01 января 2022г.	105 010	-	4 011	109 021
Увеличение/уменьшение акционерного капитала	-	-	-	-
Дополнительный капитал	-	-	-	-
Распределение дивидендов	-	-	-	-
Прибыль за период	-	-	1 346	1 346
Остаток на 01 января 2023г.	105 010	-	5 357	110 367
Увеличение/уменьшение акционерного капитала	200 030	-	-	200 030
Распределение дивидендов	-	-	-	-
Прибыль за период	-	-	2 394	2 394
Остаток на 31 марта 2023г.	305 040	-	7 751	312 791



(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Председатель Правления

Член Правления/Главный бухгалтер

Момбеков У.А.

Кумушбекова А.К.