

ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания "Народная жилищная компания"  
г. Бишкек, ул.Киевская,210

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ  
НА 31 ИЮЛЯ 2023 ГОДА (включительно)

(в тысячах сом КР)

	31.07.2023	31.07.2022
<b>АКТИВЫ:</b>		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики*	27 586	4 739
Депозиты в банках и ФКУ КР**	459 862	224 684
Ипотечные кредиты физическим лицам – резидентам***	12 377	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	5 062	1 054
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	1 646	-
Отложенный налоговый актив	45	21
Прочие активы	2 171	65
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>508 749</b>	<b>230 563</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :</b>		
Срочные депозиты физических лиц-резидентов****	91 170	19 293
Налог на прибыль, подлежащий выплате	237	74
Текущие обязательства по налогам	1 145	-
Обязательство по отложенному налогу	31	-
Средства, поступившие в счет увеличения капитала	-	100 030
Прочие обязательства	990	645
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>93 573</b>	<b>120 042</b>
<b>КАПИТАЛ:</b>		
Уставный капитал	405 050	105 010
Нераспределенная прибыль	10 125	5 511
<b>Всего собственный капитал</b>	<b>415 175</b>	<b>110 521</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>	<b>508 749</b>	<b>230 563</b>

Подробно с финансовой отчетностью ОАО ЖСКК "Народная жилищная компания" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Киевская,210

\*Денежные средства и счета в банках КР включают начисленные проценты

\*\*Депозиты в банках и ФКУ КР включают начисленные проценты

\*\*\*Ипотечные кредиты физических лиц-резидентов включают начисленные проценты

\*\*\*\*Срочные депозиты физических лиц-резидентов включают начисленные проценты

Председатель Правления

Момбеков У.А.

Член Правления/Главный бухгалтер

Кумушбекова А.К.



ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания"  
 "Народная жилищная компания"  
 г. Бишкек, ул.Киевская,210

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ  
 НА 31 ИЮЛЯ 2023 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>31.07.2023</u>	<u>31.07.2022</u>
Процентный доход	27 633	7 793
Процентный расход	(741)	(126)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ</b>	<b>26 893</b>	<b>7 667</b>
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	223
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>26 893</b>	<b>7 890</b>
Комиссионные расходы	(22)	(19)
<b>ОПЕРАЦИОННЫЙ ДОХОД</b>	<b>26 871</b>	<b>7 871</b>
Затраты на персонал	(16 786)	(4 686)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(717)	(169)
Прочие расходы	(4 070)	(1 347)
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>(21 573)</b>	<b>(6 202)</b>
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ</b>	<b>5 298</b>	<b>1 669</b>
Налог на прибыль	(530)	(169)
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>	<b>4 768</b>	<b>1 500</b>
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>4 768</b>	<b>1 500</b>
	117,72	

Председатель Правления

Момбеков У.А.

Член Правления/Главный бухгалтер

Кумушбекова А.К.

