

ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания "Народная жилищная компания"  
г. Бишкек, ул.Киевская,210

ОТЧЕТ О ФИНАНСОВОМ ПОЛОЖЕНИИ  
НА 31 АВГУСТА 2023 ГОДА (включительно)

(в тысячах сом КР)

	<u>31.08.2023</u>	<u>31.08.2022</u>
<b>АКТИВЫ:</b>		
Денежные средства и счета в Банках Кыргызской Республики*	15 758	202 726
Депозиты в банках и ФКУ КР**	480 413	129 492
Ипотечные кредиты физическим лицам – резидентам***	15 884	-
Основные средства, за вычетом накопленной амортизации	5 096	1 022
Нематериальные активы, за вычетом накопленной амортизации	1 625	-
Отложенный налоговый актив	45	21
Прочие активы	1 886	84
<b>ИТОГО АКТИВЫ</b>	<b>520 706</b>	<b>333 345</b>
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>		
<b>ОБЯЗАТЕЛЬСТВА :</b>		
Срочные депозиты физических лиц-резидентов****	102 197	21 917
Налог на прибыль, подлежащий выплате	172	-
Текущие обязательства по налогам	1 135	-
Обязательство по отложенному налогу	31	-
Средства, поступившие в счет увеличения капитала	-	200 030
Прочие обязательства	1 060	951
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>	<b>104 595</b>	<b>222 898</b>
<b>КАПИТАЛ:</b>		
Уставный капитал	405 050	105 010
Нераспределенная прибыль	11 061	5 437
<b>Всего собственный капитал</b>	<b>416 111</b>	<b>110 447</b>
<b>ИТОГО ОБЯЗАТЕЛЬСТВА И КАПИТАЛ</b>	<b>520 706</b>	<b>333 345</b>

Подробнее с финансовой отчетностью ОАО ЖСКК "Народная жилищная компания" можно ознакомиться в офисе Компании по адресу: г.Бишкек, ул.Киевская,210

\*Денежные средства и счета в банках КР включают начисленные проценты

\*\*Депозиты в банках и ФКУ КР включают начисленные проценты

\*\*\*Ипотечные кредиты физических лиц-резидентов включают начисленные проценты

\*\*\*\*Срочные депозиты физических лиц-резидентов включают начисленные проценты

Председатель Правления

Момбеков У.А.

Член Правления/Главный бухгалтер

Кумушбекова А.К.



ОАО "Жилищно-сберегательная кредитная компания  
 "Народная жилищная компания"  
 г. Бишкек, ул.Киевская,210

**ОТЧЕТ О СОВОКУПНОМ ДОХОДЕ  
 НА 31 АВГУСТА 2023 ГОДА (включительно)**

(в тысячах сом КР)

	<u>31.08.2023</u>	<u>31.08.2022</u>
Процентный доход	32 996	9 120
Процентный расход	(907)	(178)
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД ДО ФОРМИРОВАНИЯ РЕЗЕРВОВ ПОД ОБЕСЦЕНЕНИЕ ПРОЦЕНТНЫХ АКТИВОВ</b>	<b>32 089</b>	<b>8 942</b>
Восстановление/(формирование) резервов под обесценение активов по которым начисляются проценты	-	223
<b>ЧИСТЫЙ ПРОЦЕНТНЫЙ ДОХОД</b>	<b>32 089</b>	<b>9 165</b>
Комиссионные расходы	(26)	(16)
<b>ОПЕРАЦИОННЫЙ ДОХОД</b>	<b>32 063</b>	<b>9 149</b>
Затраты на персонал	(20 129)	(5 875)
Амортизация основных средств и нематериальных активов	(850)	(200)
Прочие расходы	(4 746)	(1 488)
<b>ОПЕРАЦИОННЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>(25 725)</b>	<b>(7 563)</b>
<b>ПРИБЫЛЬ ДО НАЛОГА НА ПРИБЫЛЬ</b>	<b>6 338</b>	<b>1 586</b>
Налог на прибыль	(634)	(159)
<b>ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ ЗА ПЕРИОД</b>	<b>5 704</b>	<b>1 427</b>
<b>ИТОГО СОВОКУПНЫЙ ДОХОД</b>	<b>5 704</b>	<b>1 427</b>
	140,82	

Председатель Правления

Член Правления/Главный бухгалтер



Момбеков У.А.

Кумушбекова А.К.